

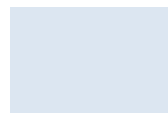
Gewoon Gezond Wonen

Project nummer 2022-0003

Adres
Postcode
Contact persoon
Telefoon
Email

Datum van het rapport 21-feb-22

Verzonden
Opdracht
Uitvoering
Oplevering



Prijs per m²

100 m²

Kern gegevens

Type woning	<i>selecteer</i> Bestaande bouw
Energie label	<i>selecteer</i> B
Bouwmateriaal	<i>selecteer</i> Baksteen

Gegevens

Vloer oppervlakte	<i>invullen</i>	100
Aantal verdiepingen	<i>invullen</i>	2

Ruimtes per verdieping

	Natte ruimtes	Verblijfsruimtes		
- Woonkamer, Keuken, Bijkeuken, Toilet, Slaapkamer	1	2	Begane grond	3
- Badkamer, Slaapkamer, Werkkamer	1	3	Eerste verdieping	4
- Badkamer, Slaapkamer, Werkkamer	0	0	Tweede verdieping	0

Dak oppervlakte voor zonnepanelen

Vloer oppervlakte begane grond

Dak oppervlakte voor isolatie

Gevel oppervlakte

Glas oppervlakte

MIG Coating oppervlakte plafonds

Natuurlijke of mechanische ventilatie

BASIS PAKKET

IR vloer verwarming		<i>selecteer</i>	Ja
IR panelen		<i>selecteer</i>	Ja
Elektra	Voorzieningen (excl. aansluitwaarde)	<i>selecteer</i>	Ja
Domotica		<i>selecteer</i>	Nee
Vloer afwerking	Anhydriet / Egaline	<i>selecteer</i>	Nee
Heatblok	Isolatie mat	<i>selecteer</i>	Ja
Sloop en afvoeren bestaande installatie		<i>selecteer</i>	Nee
Sloop en afvoeren vloerbedekking		<i>selecteer</i>	Nee

BASIS + ALL ELEKTRIC

Warmwater voorziening	Elektrische boiler	120 Liter	Ja
Zonnepanelen - Alleen "Ja" invullen als je zonnepanelen besteld		<i>selecteer</i>	Nee

BASIS ++ DUURZAAMHEID PAKKET

Vloer isolatie		<i>selecteer</i>	Nee
Dak isolatie		<i>selecteer</i>	Nee
Isolatie gevel		<i>selecteer</i>	Nee
Isolatie glas		Type	Keuzen
MIG Coating		<i>selecteer</i>	Nee

BASIS CUSTOMER CARE

Ventilatie		<i>selecteer</i>	Nee
Happy house	Nieuw fornuis + pannenset t.w.v. € 700	<i>selecteer</i>	Nee
Vloer bedekking	(bijdrage € 75,00 per m2)	<i>selecteer</i>	Nee

Verbruik

Huidig verbruik

Huidige gegevens per jaar

	Huidig tarief	Huidig verbruik
kWh laag tarief		kWh
kWh hoog tarief	€ 0,07	2.300 kWh
Gas	€ 2,00	1.200 m ³

Nieuw verbruik

Aangegeven huidig verbruik	2.300 kWh
Verbruik stralingswarmte	1.350 kWh
Verbruik panelen	2.247 kWh

Warmwater gebruik

Aantal personen	3 personen	36.726 liter	2.565 kWh
-----------------	------------	--------------	-----------

Energie vraag

8.462 kWh

Zonnepanelen

Vermogen per paneel 360 Wp

Dak situatie

selekteer

selekteer

lengte m1

breedte m1

Beschikbare ruimte dakoppervlakte

beschikbare oppervlakte 0%

Geplaatste zonnepanelen

aantal geplaatste panelen 8

Gemiddelde teruglevering

invullen

2.736 kWh

Verbruikslasten

Elektra	8.462 kWh		
Zonnepanelen leveren op - salderen	2.736 kWh		
Doorbelasting	5.726 kWh	€	1.304
Besparing Gas	1.200 m ³	€	2.996
Verbruikslasten per jaar			-€ 1.692

CO² besparing en belasting per jaar

Huidige belasting CO ²	3227 kg
Gas	-2.160 kg
Energie opwekking zonnepanelen	-1.270 kg
Energie vraag - elektra	3.926 kg
Jaarlijkse CO ² uitstoot	497 kg
Jaarlijkse besparing Co ² uitstoot	2730 kg

TCO berekening

Infrarood warmte + warmwater voorziening

30 jaar

Aanschaf Infrarood verwarming	€	9.678,61
Kosten overige voorzieningen	€	5.463,03
Warmwater voorziening	€	2.262,04
Warm water voorziening. Vervangingswaarde elke 12 jaar	€	2.262,04
Rente investering	€	696,15 p/jaar
Afschrijving	€	780,52 p/jaar
Onderhoud	€	125,00 p/jaar
Energie - elektra	€	1.303,75 p/jaar
TCO	€	2.905,42 p/jaar
	€	242,12 p/maand

Investeringspakketten

BASIS			€	15.142
Oude installatie slopen	Nee	€	-	
Vloerbedekking verwijderen	Nee	€	-	
Heatblok	Ja	€	398	
IR systeem	Ja	€	9.679	
Egaline vloer	Nee	€	-	
Elektra	Ja	€	5.065	
Domotica pakket	Nee	€	-	
BASIS + ALL ELEKTRIC			€	2.262,04
Zonnepanelen	Nee	€	-	
Warmwater installatie	Ja	€	2.262,04	
BASIS ++ DUURZAAM			€	-
Gevel isolatie	Nee	€	-	
Isolatieglas	Nee	€	-	
MIG Coating	Nee	€	-	
Dak isolatie	Nee	€	-	
Vloer isolatie	Nee	€	-	
BASIS +++ CUSTOMER CARE			€	-
Ventilatie	Nee	€	-	
Happy home pakket	Nee	€	-	
Vloerbedekking	Nee	€	-	
Totale investering incl. BTW			€	17.403,68
BTW		21%	€	3.020,47
Totale investering excl. BTW			€	14.383,20

NATUURLIJK WAAS

€ 90,78

€ 25,12

€ -

€ -

WARMTE, ALL ELECTRIC, VERDUURZAAM AND CUSTOMER CARE AS A SERVICE

Per maand € 116
Per jaar € 1.391

Bereken uw maandlasten

Op energie kosten bespaart u				€ 1.692 per jaar
				€ 141 per maand
Enmalige betaling			€ 3.020,47	
Hypotheek voordeel	10	4% per jaar	€ 14.383,20	€ 1.773 per jaar € 148 per maand

UW bijdrage € 7 p/maand

Opmerkingen:

We hebben IR vloerverwarming berekend op de beganegrond.
Voor natte ruimte en overige ruimtes op de verdiepingen zijn we uitgegaan van IR panelen.

Ontbrekende punten

- 1) Materiaal van het gebouw - steen / hout / bio based
- 2) Type vloer fundering en tussenverdieping bijvoorbeeld beton op staal, broodjesvloer, houtenvloer + balklaag
- 3) Huidige verbruik tarieven gas en elektra
- 4) Contract duur van het energie contract
- 5) Telefoonnummer van bewoner
- 6) Aantal vertrekken/kamers, natte ruimte
- 7) Zonnepanelen zou het maandelijks bedrag kunnen verlagen